
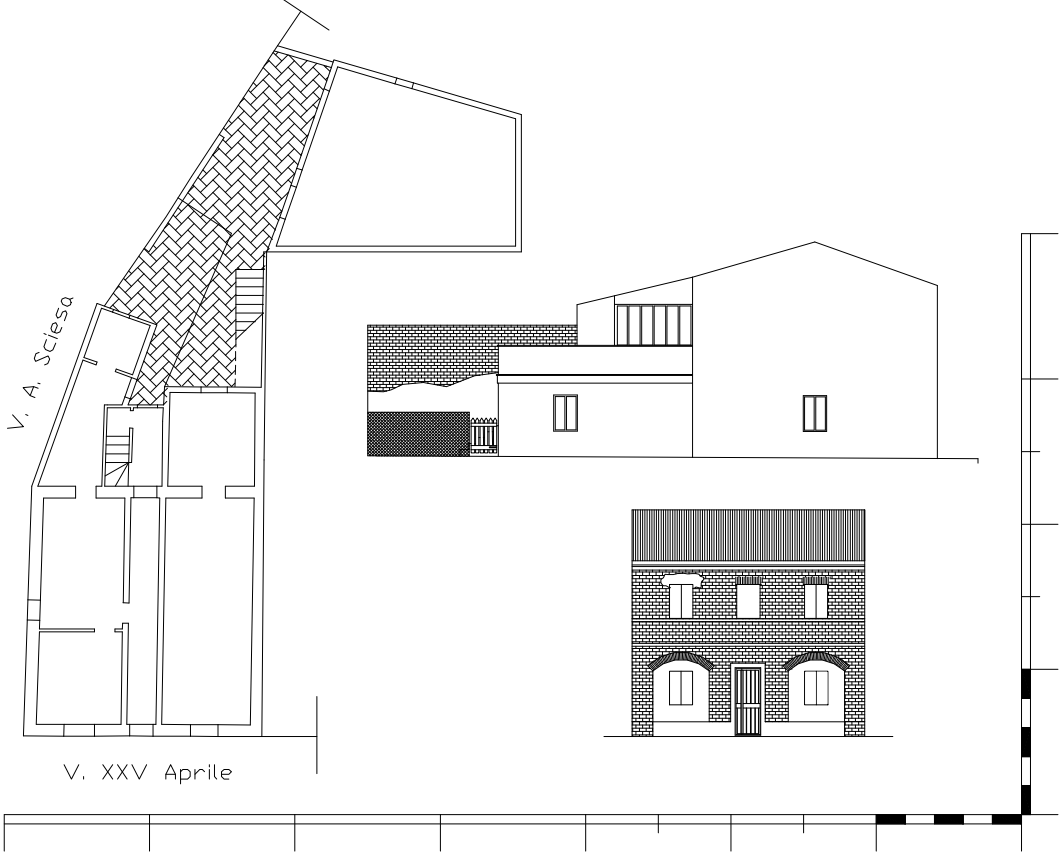


SCHEDA A: STATO DI FATTO	LOCALIZZAZIONEVia XXV Aprile N° 26	CLASSE DI APPARTENENZA	TIPO B	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	B9
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Altezza del fronte Larghezza del fronte	ml 6.39 ml 8	ATTUALE USO DEL PIANO TERRA	Commerciale Artigianale Residenziale Rimessa Magazzino Studio professionale	
STATO GENERALE DEL FABBRICATO	Intatto Leggermente danneggiato Gravemente danneggiato Recentemente ristrutturato Demolito e ricostruito Di recente fabbricazione In uso Inutilizzato	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	CARATTERISTICHE STRUTTURALI DEI MATERIALI		
	Struttura portante verticale in c.a.				
	Solaio in legno				
	Scala in legno				
	Struttura portante verticale in muratura				
	Solaio in ferro e laterizio				
	Scala in muratura				
	Struttura portante in muratura mista				
	Solaio in c.a. e laterizio				
	Scala in c.a.				
	CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E AMBIENTALI ELEMENTI DECORATIVI E FINITURE				
	Copertura a falde				
	Manto in coppi				
	Paramento in mattoni a faccia vista				
	Copertura piana				
	Manto in tegole marsigliesi				
Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato					
Copertura a terrazza					
Manto in tegole romana					
Paramento a intonaco					
Intonaco colorato al p.t.					
Zoccolo in mattoni					
Persiane in alluminio					
Intonaco a buccia d'arancia p.t.					
Balcone in c.a.					
Persiane in plastica					
Finitura a bugne al p.t.					
Parapetto in c.a.					
Avvolgibili in plastica					
Rivestimento in pietra al p.t.					
Parapetto con ringhiera in ferro					
Finestra con cornice liscia					
Cornicione in muratura					
Vetrine con infisso in alluminio					
Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati					
Cornicione in cemento armato					
Saracinesca in ferro/alluminio					
Ingresso stilisticamente connotato					
Marcapiano in mattoni o cemento					
Portellone in legno					
Portoncino di pregio in legno					
Marcapiano in pietra					
Persiane in legno					
Portoncino in alluminio o altro in contrasto con i caratt. ambientali					

PIANTA E PROSPETTI



SCHEDA B: STATO DI PROGETTO		LOCALIZZAZIONE Via XXV Aprile N° 26	CLASSE DI APPARTENENZA TIPO B	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	B9
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Altezza max. ammissibile esistente		DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE (Art. 8)	r1 Residenza civile. c1 Commercio, pubblici esercizi e artigianato: attività diffuse compatibili con la residenza < 250 mq. c6 Abit.tem(alberghi, pensioni, camere d'affitto etc.) d1 Uffici, studi professionali, agenzie, etc..	
NOTE E' fatto obbligo rispettare le prescrizioni sugli interventi edilizi di cui all'appendice alle N.T.A. Le bucatore di facciata potranno essere realizzate soltanto come indicato nei due prospetti a fianco riportati. Il riordino degli annessi e delle superfetazioni è consentito secondo lo schema a fianco riportato, previa demolizione degli esistenti. Il tratteggio in rosso indica il massimo ingombro consentito al piano primo.		CATEGORIE DI INTERVENTO (Art. 5) M.O. Manutenzione ordinaria M.S. Manutenzione straordinaria R. Restauro R.C. Risanamento conservativo R.E.1 Ristrutturazione edilizia R.E.2 Ristrutt. ed.: riordino e ampliamento R.E.3 Ristrutt. ed. : Dem. e ricostr. fedele R.U.1 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. R.U.2 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. con modifica del vol. e planivolumetria		SCHEMI GRAFICI PROGETTUALI	
PRESCRIZIONI PARTICOLARI E INTERVENTI PUNTUALI AMMESSI (Art. 7)					
V1		V16		IP1	IP16
V2		V17		IP2	IP17
V3		V18		IP3	IP18
V4		V19		IP4	IP19
V5		V20		IP5	IP20
V6		V21		IP6	IP21
V7		V22		IP7	IP22
V8		V23		IP8	IP23
V9		V24		IP9	IP24
V10		V25		IP10	IP25
V11		V26		IP11	IP26
V12		V27		P12	
V13		V28		IP13	
V14				IP14	
V15				IP15	